

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU-ES**SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, DIREITOS HUMANOS E HABITAÇÃO****PMBG**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU | www.pmbg.es.gov.br

CONFIENG

Projetos & Consultoria

Obra: Reforma Centro de Referência em Assistência Social - CRAS**Data de ref.:** Fev./2020**Ref.:** SEMOBI/DER**Local:** Avenida Dom Pedro I, Bairro Sapucaia, Baixo Guandu-ES**Lei social:** 157,27%**Orçamentista:** Camila Boasquives Felix**BDI 34,53 %****MEMORIAL DE CALCULO**

Item 1	SERVIÇOS PRELIMINARES							TOTAL
1.1	Placa de obra nas dimensões de 2 x 4 padrão SEDURB	und.	Comprim.	Largura				
		m ²	4,00	2,00				8,00
1.2	Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica	m	Comprim.					TOTAL
	Auditório		39,30					312,88
	Atendimento		17,00					
	Sala de recepção		10,46					
	Sala de atendimento 1		21,6					
	Oficina de Convivência 1		26,97					
	Coordenação		12,83					
	Circulação		36,64					
	Copa		12,38					
	Cozinha		9,18					
	Almojarifado		16,89					
	Oficina de Convivência 3		27,54					
	Oficina de Convivência 2		27,87					
	Criança Feliz		20,38					
	Área de Serviço		7,01					
	Sala de atendimento 2		12,43					
	Entrada		14,4					

			312,88					
1.3	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m	Área					TOTAL
			434,42					434,42
1.4	Retirada de estrutura em madeira do telhado	m	Área					TOTAL
			434,42					434,42
1.5	Demolição de alvenaria	m ³	Perímetro	Espessura	Pé Direito			TOTAL
	Cobertura		2,15	0,15	1,50			0,48
			14,60	0,15	1,50			3,29
			15,20	0,15	1,50			3,42
			2,15	0,15	1,50			0,48
								7,67
1.6	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m ³	Fator de empol.	Vol. Demol. Alven.				TOTAL
			1,40	7,67				10,74
Item 2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
2.1	Engenheiro Junior (Leis Sociais = 71,41%)	mês						TOTAL
	09 dias / 30 dias	0,3	3 vezes ao mês durante 3 meses					0,3
Item 3	CANTEIRO DE OBRAS							
3.1	Barracão para almoxarifado área de 10.90m ² , de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, conf. projeto (1 utilização)	m ²						TOTAL
	01 unidade com 10,90 m ² para atender o canteiro de obras							10,90
Item 4	PAREDES E PAINÉIS							

4.1	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m ²	Paredes	Compr.	Altura	Desconto das áreas de janelas e portas	Área Util	TOTAL
			Cobertura	30,50	5,00			152,50
			Fosso 1	10,48	5,00			52,40
			Fosso 2	12,58	5,00			62,90
			Fosso 3	9,70	5,00			48,50
								316,30

Item 5	PORTAS E ESQUADRIAS							
---------------	----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

5.1	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	unid.						TOTAL
	Substituir porta da Sala de Convivência 1	1						1

5.2	Porta em madeira de Lei tipo Angelim Pedra ou equiv. c/ enchimento em madeira de 1ª qualidade esp. 30mm, inclusive alizares, dobradiças e fechaduras externas em latão cromado La Fonte/equiv. exclusive marco, nas dimensões:0.80 x 2.10 m	unid.						TOTAL
	Substituir porta da Sala de Convivência 1	1						1

5.3	Pintura com verniz brilhante, linha Premium, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, em madeira, a três demãos	m²	Largura	Altura	Quant.			TOTAL
		P1	0,8	2,1	20			33,6
		P2	0,5	2	11			11
		P1A	1	2	1			2
								46,6

Item 6	COBERTURA							
---------------	------------------	--	--	--	--	--	--	--

7.3	Emassamento de forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m ²						TOTAL
	Mesmo valor do item 7.1							245,50
7.4	Pintura com tinta látex PVA Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes internas e forros a três demãos	m ²						TOTAL
	Mesmo valor do item 7.1							245,50
Item 8	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS							
8.1	Retirada de pintura antiga a base de PVA	m ²	Largura	Altura	Lados	Desconto de vão		TOTAL
	Entrada		8,85	5,00	1,00	5,08		39,17
			8,85	5,00	1,00	5,58		38,67
			3,38	5,00	1,00			16,90
	Sala de Recepção e Atendimento		6,4	3,00	1,00	3,36		15,84
			4,71	3,00	1,00	3,68		10,45
			1,15	3,00	1,00	1,68		1,77
			1,00	3,00	1,00	1,68		1,32
			7,54	3,00	1,00	1,68		20,94
			0,88	3,00	1,00	1,68		0,96
			2,00	3,00	1,00			6,00
			3,40	1,50	1,00			5,10
			2,71	3,00	1,00	3,78		4,35
		Coordenação		4,00	3,00	2,00	1,68	
				2,85	3,00	2,00	0,40	
	Sala de Atendimento 02		3,65	3,00	2,00	1,68		20,22
				3,00	3,00	2,00	0,40	
	Criança Feliz		7,60	3,00	2,00	2,08		43,52
				3,00	3,00	2,00		
	Área de Serviço		2,5	3,00	2,00			15,00
				1,85	3,00	2,00	3,36	

			1,50	3,00	1,00	1,68		2,82
			1,14	3,00	1,00			3,42
			1,15	3,00	1,00			3,45
			3,85	3,00	1,00	3,36		8,19
			1,15	3,00	1,00			3,45
			4,52	3,00	1,00	3,36		10,20
			1,50	3,00	1,00	1,68		2,82
			1,37	3,00	1,00			4,11
			1,15	3,00	1,00	1,68		1,77
			3,15	3,00	1,00			9,45
			2,09	3,00	1,00	1,68		4,59
			1,85	3,00	1,00	1,68		3,87
			3,24	3,00	1,00	3,99		5,73
			3,00	3,00	1,00	6,30		2,70
			14,9	3,00	2,00	4,50		84,90
			5,7	3,00	2,00	4,68		29,52
			6,00	3,00	2,00	1,80		34,20
			5,25	3,00	2,00	2,58		28,92
			8,15	3,00	2,00	1,68		47,22
			6,15	3,00	2,00	3,48		33,42
			7,8	3,00	2,00	1,80		45,00
			4,9	3,00	2,00	4,20		25,20
			1,48	3,00	2,00			8,88
			1,5	3,00	1,00	1,68		2,82
			8,75	3,00	2,00	1,80		50,70
			5,60	3,00	2,00	3,48		30,12
			2,00	3,00	2,00			12,00
			3,00	3,00	2,00	1,30		16,70
			4,00	3,00	2,00			24,00
			3,00	3,00	2,00	0,40		17,60
			6,15	3,00	2,00			36,90
			2,70	3,00	2,00	0,90		15,30
			5,40	5,00	1,00	0,90		26,10

			2,15	5,00	1,00	1,68		9,07
	Externo		15,20	5,00	1,00	4,50		71,50
			14,75	5,00	1,00	1,80		71,95
			2,00	5,00	1,00	4,20		5,80
								1116,96
8.2	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m ²						TOTAL
	Mesmo valor do item 8.1							1116,96
8.3	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m ²						TOTAL
	Mesmo valor do item 8.1 - externo							932,54
8.4	Pintura com tinta látex PVA Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes internas e forros a três demãos	m ²						TOTAL
	Mesmo valor do item 8.1 - externo							932,54
8.5	Pintura com tinta acrílica Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes externas a três demãos	m ²						TOTAL
	Externa							158,32
8.6	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento	m						TOTAL
	Mesmo valor do item 1.2							312,88
8.7	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5m ² a meia altura das paredes. Af_06/2014	m						TOTAL

9.17	Cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 1kV, seção 35.0 mm ²	m						TOTAL
	Conforme Projeto Elétrico							20
9.18	Cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 1kV, seção 25.0 mm ²	m						TOTAL
	Conforme Projeto Elétrico							5
9.19	Eletroduto PEAD, cor preta, diam. 6", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m						TOTAL
	Conforme Projeto Elétrico							15
9.20	Luminaria embutir compl.,corpo ch. aço pintada branca,refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância,2 lâmp. fluor.tubulares de 32W/127V, c/ reator duplo 127V, par.ráp.AFP, soq. antivib.,ref. CAA01- S232 Lumicenter ou equivalente	und						TOTAL
	Conforme Projeto Elétrico							75

Item 10	DIVERSOS							
10.1	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m						TOTAL
								50
10.2	Limpeza geral da obra	m ²						TOTAL
								560,4
10.3	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m ²						TOTAL
	COZINHA - 1,90 X 0,80							1,52

10.4	Bancada e tanque para panelões em granito cinza andorinha, esp. 2cm, dim. 0.80x1.10m, base de concreto e apoio em alvenaria, frontão h=10cm, incl. válvula e sifão, exclusive torneira, conf. det. Projeto	m ²								TOTAL
	0,80 X 1,10									0,88
10.5	Cuba em aço inox para panelões, AISI 304 CH 22	unid.								TOTAL
										1,00
10.6	Escada tipo marinho de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4.20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	unid.								TOTAL
										1,00
10.7	Fornecimento e instalação de dreno para ar condicionado	unid.								TOTAL
	COMPOSIÇÃO 1	15								15,00

BAIXO GUANDU, JANEIRO DE 2022

RESPONSÁVEL TÉCNICO - CAMILA BOASQUIVES FELIX
ENG° CIVIL CREA ES 011652/D