



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA EMEIEF ALÁDIA TRINDADE PAIVA			BDI AQUISIÇÃO DE MATERIAIS E ALUGUEIS:	15,57%	BDI:	31,96%
ENDEREÇO:	R. Getúlio Vargas, 212, - Mascarenhas, Baixo Guandu			CONT.PREV:	SEM DES	DATA BASE:	JAN/22
ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE	UNIT+BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				19.511,74
1.1	DER	20305	Placa De Obra Nas Dimensões De 2.0 X 4.0 M, Padrão Der	m2	6,00	355,46	2.132,76
1.2	DER	30101	Escavação Manual Em Material De 1A. Categoria, Até 1.50 M De Profundidade	m3	0,35	60,82	21,29
1.3	DER	10224	Retirada De Grades, Gradis, Alambrados, Cercas E Portões	m2	7,85	18,71	146,87
1.4	DER	10214	Retirada De Portas E Janelas De Madeira, Inclusive Batentes	m2	26,40	16,98	448,27
1.5	DER	10209	Demolição De Alvenaria	m3	3,41	63,71	217,25
1.6	DER	10223	Retirada De Aparelhos Sanitários	und	12,00	21,97	263,64
1.7	DER	10331	Demolição De Piso, Soleira, Peitoris E Escadas Em Mármore Ou Granito, Exclusive Regularização	m2	1,41	11,37	16,03
1.8	DER	62204	Recolocação De Folha De Porta Em Madeira De 1 Folha, Excl. Ferragens, Marcos E Alizares	und	2,00	80,10	160,20
1.9	DER	10206	Demolição De Revestimento Com Azulejos	m2	29,24	53,09	1.552,35
1.10	DER	10221	Retirada De Bandeira De Porta	und	5,00	32,30	161,50
1.11	DER	10208	Retirada De Revestimento Antigo Em Reboco	m2	55,21	10,62	586,33
1.12	DER	10201	Demolição De Piso Cimentado Inclusive Lastró De Concreto	m2	0,88	27,61	24,30
1.13	DER	10202	Demolição De Piso Revestido Com Cerâmica	m2	86,15	14,86	1.280,19
1.14	DER	10286	Demolição De Divisória De Granito	m2	1,08	15,72	16,98
1.15	DER	20356	Aluguel Mensal Container Para Almoarifado, Incl. Porta, 2 Janelas, 1 Pt Iluminação, Isolamento Térmico (Teto), Piso Em Comp. Naval Pintado, Cert. Nr18, Incl. Laudo Descontaminação.	ms	7,00	820,55	5.743,85
1.16	DER	10279	Retirada De Quadro De Giz (1.29 X 3.95M)	und	1,00	24,70	24,70
1.17	DER	10401	Corte De Capoeira Fina, A Foice (Manual)	m2	162,00	1,45	234,90
1.18	SINAPI	99814	Limpeza De Superfície Com Jato De Alta Pressão. Af_04/2019	m2	742,94	2,23	1.656,76
1.19	DER	10215	Retirada De Esquadrias Metálicas	m2	5,18	10,62	55,01
1.20	COMP	6	Remoção E Soldagem De Gradeamento Nas Janelas	m²	102,96	30,60	3.150,58
1.21	DER	20344	Mobilização E Desmobilização De Container Locado Para Barracão De Obra	und	1,00	1.617,98	1.617,98
2			Piso e Estruturas				14.498,49
2.1	DER	10238	Apicoamento De Superfície Com Revestimento Em Argamassa	m2	41,95	10,62	445,51
2.2	DER	130236	Piso Cerâmico Esmaltado, Pei 5, Acabamento Semibrilho, Dim. 45X45Cm, Ref. De Cor Cargo Plus White Eliane/Equiv. Assentado Com Argamassa De Cimento Colante, Inclusive Rejuntamento	m2	90,47	90,33	8.172,16
2.3	DER	130315	Rodapé De Mármore Ou Granito, Assentado Com Argamassa De Cimento, Cal Hidratada Ch1 E Areia No Traço 1:0,5:8, Incl. Rejuntamento Com Cimento Branco, H=7Cm	m	7,80	54,22	422,92
2.4	DER	40243	Fornecimento, Dobragem E Colocação Em Fôrma, De Armadura Ca-50 A Média, Diâmetro De 6.3 A 10.0 Mm	kg	14,39	15,37	221,17
2.5	DER	40246	Fornecimento, Dobragem E Colocação Em Fôrma, De Armadura Ca-60 B Fina, Diâmetro De 4.0 A 7.0Mm	kg	7,67	17,75	136,14
2.6	DER	40237	Fornecimento, Preparo E Aplicação De Concreto Fck=25 Mpa (Brita 1 E 2) - (5% De Perdas Já Incluído No Custo)	m3	0,74	783,18	579,55
2.7	DER	130111	Lastro Impermeabilizado De Concreto Não Estrutural, Espessura De 6 Cm	m2	3,65	67,10	244,92
2.8	DER	40231	Fornecimento, Preparo E Aplicação De Concreto Magro Com Consumo Mínimo De Cimento De 250 Kg/M3 (Brita 1 E 2) - (5% De Perdas Já Incluído No Custo)	m3	3,65	710,00	2.591,50
2.9	DER	130103	Regularização De Base P/ Revestimento Cerâmico, Com Argamassa De Cimento E Areia No Traço 1:5. Espessura 3Cm	m2	3,65	26,58	97,02
2.10	DER	40206	Fôrma De Tábua De Madeira De 2.5 X 30.0 Cm Para Fundações, Levando-Se Em Conta A Utilização 5 Vezes (Incluído O Material, Corte, Montagem, Escoramento E Desforma)	m2	4,24	93,31	395,63
2.11	COMP	7	Fornecimento E Instalação De Equipamentos Para A Ligação De Gás Da Casinha De Gás Até O Fogão, Incluso Quebra Do Piso Para A Passagem Do Tubo.	und	1,00	1.191,97	1.191,97
3			ESQUADRIAS				69.799,05
3.1	DER	50301	Verga/Contraverga Reta De Concreto Armado 10 X 5 Cm, Fck = 15 Mpa, Inclusive Forma, Armação E Desforma	m	14,90	11,69	174,18
3.2	DER	130308	Soleira De Granito Esp. 2 Cm E Largura De 15 Cm	m	36,60	61,49	2.250,53
3.3	DER	190417	Pintura Com Tinta Esmalte Sintético, Marcas De Referência Suviniil, Coral Ou Metalatex, A Duas Demãos, Inclusive Fundo Anticorrosivo A Uma Demão, Em Metal	m2	346,84	25,89	8.979,69
3.4	DER	190302	Pintura Com Tinta Esmalte Sintético, Marcas De Referência Suviniil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Fundo Branco Nivelador, Em Madeira, A Duas Demãos	m2	76,23	28,98	2.209,15
3.5	DER	71701	Janela De Correr Para Vidro Em Alumínio Anodizado Cor Natural, Linha 25, Completa, Incl. Puxador Com Tranca, Alizar, Caixilho E Contramarco, Exclusive Vidro	m2	6,00	757,97	4.547,82
3.6	SINAPI	100864	Barra De Apoio Em "L", Em Aço Inox Polido 80 X 80 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	un	1,00	800,65	800,65
3.7	SINAPI	100694	Kit De Porta De Madeira Tipo Mexicana, Maciça (Pesada Ou Superpesada), Padrão Popular, 80X210Cm, Espessura De 3,5Cm, Itens Includos: Dobradiças, Montagem E Instalação De Batente, Fechadura Com Execução Do Furo - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	un	7,00	2.144,10	15.008,70
3.8	DER	71704	Porta De Abrir Tipo Veneziana Em Alumínio Anodizado, Linha 25, Completa, Incl. Puxador Com Tranca, Caixilho, Alizar E Contramarco	m2	8,13	1.382,02	11.235,82
3.9	DER	71104	Portão De Ferro De Abrir Em Barra Chata, Inclusive Chumbamento	m2	6,06	915,04	5.545,14



3.10	DER	71105	Grade De Ferro Em Barra Chata, Inclusive Chumbamento	m2	9,90	537,02	5.316,50
3.11	SINAPI	100868	Barra De Apoio Reta, Em Aço Inox Polido, Comprimento 80 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	un	6,00	418,47	2.510,82
3.12	SINAPI	100874	Puxador Para Pcd, Fixado Na Porta - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	un	2,00	380,11	760,22
3.13	DER	71702	Báscula Para Vidro Em Alumínio Anodizado Cor Natural, Linha 25, Completa, Com Tranca, Caixa, Alizar E Contramarco, Exclusive Vidro	m2	1,20	887,73	1.065,28
3.14	DER	80102	Vidro Plano Transparente Liso, Com 4 Mm De Espessura	m2	7,20	328,80	2.367,36
3.15	DER	61302	Porta Em Madeira De Lei Tipo Angelim Pedra Ou Equiv.C/Enchimento Em Madeira 1A,Qualidade Esp. 30Mm P/ Pintura, Inclusive Alizares, Dobradiças E Fechadura Externa Em Latão Cromado Lafonte Ou Equiv., Exclusive Marco, Nas Dim.: 0.70 X 2.10 M	und	5,00	1.172,94	5.864,70
3.16	DER	61301	Porta Em Madeira De Lei Tipo Angelim Pedra Ou Equiv.C/Enchimento Em Madeira 1A,Qualidade Esp. 30Mm P/ Pintura. Inclusive Alizares. Dobradiças E	und	1,00	1.162,49	1.162,49
4			PINTURA				97.443,91
4.1	DER	10246	Lixamento De Parede Com Pintura Antiga Pva Para Recebimento De Nova Camada De Tinta	m2	2.285,45	4,02	9.187,51
4.2	DER	10218	Remoção De Pintura Antiga A Óleo Ou Esmalte	m2	13,44	14,24	191,39
4.3	DER	160707	Pintura Com Tinta Látex Pva Suviniil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Selador Em Paredes Internas E Forros A Três Demãos	m2	1.258,55	26,31	33.112,45
4.4	DER	160708	Pintura Com Tinta Acrílica Suviniil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Selador Acrílico, Em Paredes Externas A Três Demãos	m2	1.709,57	26,80	45.816,48
4.5	DER	190109	Pintura De Letra Em Parede Dim. 20X30Cm Com Tinta Látex Acrílica, Marcas De Referência Suviniil, Coral Ou Metalatex	und	25,00	88,90	2.222,50
4.6	DER	40806	Limpeza De Aço Com Lixamento E Escovamento Com Escova De Aço, Até A Completa Remoção De Partículas Soltas, Materiais Indesejáveis E Corrosão	m2	220,60	28,07	6.192,24
4.7	DER	190201	Pintura Com Verniz Acrílico, Marcas De Referência Suviniil, Coral Ou Metalatex, Sobre Concreto Ou Blocos Aparentes, A Duas Demãos	m2	62,40	11,56	721,34
5			PAREDES				19.980,25
5.1	SINAPI	87271	Revestimento Cerâmico Para Paredes Internas Com Placas Tipo Esmaltada Extra De Dimensões 25X35 Cm Aplicadas Em Ambientes De Área Maior Que 5 M² A Meia Altura Das Paredes. Af_06/2014	m2	64,23	97,03	6.232,24
5.2	COMP	1	Remoção E Reassentamento Do Quadro Branco	und	1,00	106,66	106,66
5.3	DER	50501	Alvenaria De Blocos De Concreto Estrut. (14X19X39Cm) Cheios, C/ Resist. Min. Compr. 15Mpa, Assentados C/ Arg. De Cimento E Areia No Traço 1:4, Esp. Juntas 10Mm E Esp. Da Parede S/ Revest. 14Cm	m2	18,43	136,82	2.521,59
5.4	DER	50605	Alvenaria De Blocos Cerâmicos 10 Furos 10X20X20Cm, Assentados C/Argamassa De Cimento, Cal Hidratada Ch1 E Areia Traço 1:0,5:8, Juntas 12Mm E Esp. Das Paredes S/Revestimento, 10Cm (Bloco Comprado Na Praça De Vitória, Posto Obra)	m2	6,68	93,65	625,58
5.5	DER	120101	Chapisco De Argamassa De Cimento E Areia Média Ou Grossa Lavada, No Traço 1:3, Espessura 5 Mm	m2	49,51	7,59	375,78
5.6	DER	120302	Reboco De Argamassa De Cimento, Cal Hidratada Ch1 E Areia Média Ou Grossa Lavada No Traço 1:0,5:6, Espessura 5Mm	m2	104,72	26,11	2.734,24
5.7	DER	190101	Emassamento De Paredes E Forros, Com Duas Demãos De Massa A Base De Pva, Marcas De Referência Suviniil, Coral Ou Metalatex	m2	83,55	14,57	1.217,32
5.8	DER	120220	Cerâmica 10 X 10 Cm, Marcas De Referência Eliane, Cecrisa Ou Portobello, Nas Cores Branco Ou Areia, Com Rejunte Esp. 0.5 Cm, Empregando Argamassa Colante	m2	17,37	96,95	1.684,02
5.9	DER	130226	Rejuntamento Empregando Argamassa Para Rejunte, Esp. 5Mm	m2	1,50	16,53	24,80
5.10	COMP	3	Conserto De Trincas Nas Paredes, Incluindo Rasgo, Tela Eletrosoldada E Graute	m²	22,40	95,45	2.138,08
5.11	DER	130311	Soleira De Granito Cinza, Espessura 3 Cm E Largura De 3 Cm, Conforme Detalhe Em Projeto	m	27,95	32,28	902,23
5.12	DER	120201	Azulejo Branco 15 X 15 Cm, Juntas A Prumo, Assentado Com Argamassa De Cimento Colante, Inclusive Rejuntamento Com Cimento Branco, Marcas De Referência Eliane, Cecrisa Ou Portobello	m2	12,14	116,78	1.417,71
6			INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS				36.057,61
6.1	DER	181002	Luminária Sobrepor Compl., Corpo Ch. Aço Pintada Branca, Refletor Aletas Parabólicas Alum. Alta Pureza E Refletância Inclusive 2 Lâmpadas Led T8 20W Temp. De Cor 5000K Bivolt C/ 1,20M - Ref. Cs232Al-N - Ames, 664 - Lumavi Ou Equivalente	und	62,00	259,91	16.114,42
6.2	SINAPI	93141	Ponto De Tomada Residencial Incluindo Tomada 10A/250V, Caixa Elétrica, Eletroduto, Cabo, Rasgo, Quebra E Chumbamento. Af_01/2016	un	14,00	229,80	3.217,20
6.3	DER	151801	Ponto Padrão De Luz No Teto - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (4.5M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (16.2M) E Caixa Pvc 4X4" (1 Und)	und	2,00	254,48	508,96
6.4	DER	180205	Interruptor De Duas Teclas Simples 10A/250V, Com Placa 4X2"	und	3,00	75,14	225,42
6.5	DER	180702	Ventilador De Teto Base Madeira Sem Alojamento Para Luminária, Ref. Tron Ou Equivalente, Com Comando De Interruptor Simples, Sem Dimer Para Regulagem De Velocidade	und	20,00	372,23	7.444,60
6.6	DER	151805	Ponto Padrão De Tomada Para Chuveiro Elétrico - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (9.0M), Fio Isolado Pvc De 6.0Mm2 (32.5M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	1,00	700,52	700,52
6.7	DER	180208	Interruptor De Duas Teclas Simples 10A/250V E Uma Tomada 3 Polos Universal 10A/250V, Com Placa 4X2"	und	4,00	111,99	447,96
6.8	DER	151812	Ponto Padrão De Interruptor De 2 Teclas Simples E 1 Tomada Dois Pólos Mais Terra 10A/250V - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (4.5M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (22.9M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	2,00	302,95	605,90



6.9	DER	151815	Ponto Padrão De Interruptor Para Ventilador - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (3.3M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (12.0M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	2,00	186,14	372,28
6.10	DER	151807	Ponto Padrão De Ventilador No Teto - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (4.5M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (21.6M) E Caixa Pvc 4X4" (1 Und)	und	2,00	300,35	600,70
6.11	DER	180218	Espelho Para Caixa Estampada 4 X 4"	und	12,00	26,25	315,00
6.12	DER	160613	Ponto Para Iluminação De Emergência Completo, Inclusive Bloco Autônomo De Iluminação 2X9W Com Tomada Universal	und	2,00	294,43	588,86
6.13	DER	151810	Ponto Padrão De Interruptor De 1 Tecla Paralelo - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (8.5M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (28.8M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	2,00	435,60	871,20
6.14	DER	180204	Interruptor De Uma Tecla Simples 10A/250V, Com Placa 4X2"	und	8,00	44,02	352,16
6.15	DER	180201	Tomada Padrão Brasileiro Linha Branca, Nbr 14136 2 Polos + Terra 10A/250V, Com Placa 4X2"	und	31,00	49,78	1.543,18
6.16	COMP	2	Fornecimento E Instalação De Interruptor Para Ventilador Inclusive Lampada Com Variador De Velocidade	und	25,00	85,97	2.149,25
7			INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS				66.035,51
7.1	DER	170116	Vaso Sanitário Padrão Popular Completo Com Acessórios Para Ligação, Marcas De Referência Deca, Celite Ou Ideal Standard, Inclusive Assento Plástico	und	6,00	530,66	3.183,96
7.2	DER	140705	Ponto Para Esgoto Primário (Vaso Sanitário)	pt	5,00	142,45	712,25
7.3	DER	140702	Ponto Com Registro De Pressão (Chuveiro, Caixa De Descarga, Etc...)	pt	2,00	271,81	543,62
7.4	DER	170315	Torneira Pressão Cromada Diam. 1/2" Para Pia, Marcas De Referência Fabrimar, Deca Ou Docol	und	3,00	262,55	787,65
7.5	DER	170357	Chuveiro Com Desviador Flexível E Ducha Manual, Mod. 1975C Ref. Deca Ou Equivalente	und	1,00	1.165,22	1.165,22
7.6	DER	140701	Ponto De Água Fria (Lavatório, Tanque, Pia De Cozinha, Etc...)	pt	3,00	119,50	358,50
7.7	DER	140706	Ponto Para Esgoto Secundário (Pia, Lavatório, Mictório, Tanque, Bidê, Etc...)	pt	3,00	109,83	329,49
7.8	DER	140711	Ponto Para Ralo Sifonado, Inclusive Ralo Sifonado 100 X 40 Mm C/ Grelha Em Açõ Inox	und	4,00	116,52	466,08
7.9	DER	80201	Espelho Para Banheiros Espessura 4 Mm, Incluindo Chapa Compensada 10 Mm, Moldura De Alumínio Em Perfil L 3/4", Fixado Com Parafusos Cromados	m2	3,14	874,27	2.745,21
7.10	DER	170131	Lavatório De Louça Branca Com Coluna Suspensa - Ref L51 + Cs 1V, Cor Branca, Inclusive Sifão, Válvula E Engates Cromados, Exclusive Torneira, Para Pne	und	1,00	1.234,63	1.234,63
7.11	DER	170126	Bacia Sifonada De Louça Branca Sem Abertura Frontal Para Portadores De Necessidades Especiais, Vogue Plus Conforto - Linha Conforto, Mod P510, Incl. Assento Poliester, Ref.Ap51,Marca De Ref. Deca Ou Equivalente, Sem Abertura Frontal	und	2,00	2.798,69	5.597,38
7.12	DER	170220	Bancada De Granito Com Espessura De 2 Cm	m2	16,80	481,92	8.096,26
7.13	COMP	4	Fornecimento E Instalação De Tela Losangular De Arame Fio 12 Malha 2" Revestido Em Pvc, Incluso Remoção Do Existente E Complemento Dos Tubos Horizontais De 1" E Pintura Com Esmalte E Fundo Anticorrosivo Dos Tubos	m²	196,74	140,31	27.604,59
7.14	DER	170222	Bancada E Tanque Para Painéis Em Granito Cinza Andorinha, Esp. 2Cm, Dim. 0.80X1.10M, Base De Concreto E Apoio Em Alvenaria, Frontão H=10Cm, Incl. Válvula E Sifão, Exclusive Torneira, Conf. Det. Projeto	und	1,00	2.359,33	2.359,33
7.15	SINAPI	95547	Saboneteira Plastica Tipo Dispenser Para Sabonete Líquido Com Reservatorio 800 A 1500 Ml. Incluso Fixação. Af. 01/2020	un	4,00	102,65	410,60
7.16	DER	170304	Torneira Pressão Cromada Diâm. 1/2" Para Lavatório, Marcas De Referência Fabrimar, Deca Ou Docol	und	6,00	250,24	1.501,44
7.17	DER	141101	Caixas De Inspeção De Alv. Blocos Concreto 9X19X39Cm, Dim, 60X60Cm E Hmáx = 1M, Com Tampa De Conc. Esp. 5Cm, Lastro De Conc. Esp. 10Cm, Revest Intern. C/ Chapisco E Reboco Impermeabilizado, Incl. Escavação, Reaterro E Enchimento	und	2,00	629,24	1.258,48
7.18	DER	210210	Prateleiras Em Granito Cinza Andorinha, Esp. 2Cm	m2	17,76	424,53	7.539,65
7.19	COMP	5	Fornecimento E Instalação De Caixa De Descarga No Lugar Onde Existe O Mictório	und	1,00	141,17	141,17
8			COBERTURA				10.938,50
8.1	DER	10255	Remoção De Telhas Cerâmicas, Tipo Colonial, Inclusive Cumeeiras	m2	50,00	25,38	1.269,00
8.2	DER	90211	Cobertura Nova De Telhas Cerâmicas Tipo Capa E Canal Inclusive Cumeeira (Telhas Compradas Na Praça De Vitória, Posto Obra) (Área De Projeção Horizontal; Incl. 35%)	m2	50,00	193,39	9.669,50
9			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				24.288,97
9.1	DER	30304	Índice De Preço Para Remoção De Entulho Decorrente Da Execução De Obras (Classe A Conama - Nbr 10.004 - Classe II-B), Incluindo Aluguel Da Caçamba, Carga, Transporte E Descarga Em Área Licenciada	m3	28,08	80,40	2.257,63
9.2	DER	200401	Limpeza Geral Da Obra (Edificação)	m2	646,58	13,10	8.470,20
9.3	DER	200404	Limpeza De Pisos E Revestimentos Cerâmicos	m2	371,28	25,46	9.452,79
9.4	DER	20339	Locação De Andaime Metálico Para Trabalho Em Fachada De Edifício (Aluguel De 1 M² Por 1 Mês) Inclusive Frete, Montagem E Desmontagem	m2	238,58	17,22	4.108,35
						TOTAL:	358.554,03