

Secretaria de  
Obras



Prefeitura Municipal de  
**Baixo Guandu**  
www.pmbg.es.gov.br

Rua Fritz Von Lutzow, nº217  
Centro – Baixo Guandu – Espírito Santo  
CEP 29730-000 – Tel/Fax: (27) 3732-8906  
CNPJ 28.842.189/0001-89

# Memorial Descritivo

Objeto: **Reforma da EMEIEF ALÁDIA TRINDADE PAIVA**  
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU / ES  
Endereço: R. Getúlio Vargas, 212, - Mascarenhas, Baixo Guandu



## 1. SERVIÇOS

Deverá ser fornecida e instalada uma placa contendo as informações da obra nas dimensões de 2 x 3 m.

A escavação será realizada para a construção de um baldrame nas novas paredes do novo pne e novo almoxarifado.

As grades na secretaria e a grade do banheiro ao lado da secretaria serão removidas.

As portas e janelas descritas no memorial de calculo deverão ser removidas.

Deverá ser executado a demolição da alvenaria nos locais indicados em memorial.

Todos as bacias sanitárias serão removidas e substituídas por novas, a pia e o chuveiro do banheiro ao lado da secretaria serão removidos.

Nas salas 01 e 02 as portas removidas serão recolocadas, endireitando as mesmas.

A cerâmica sera removida nos locais descritos em memorial de cálculo.

O reboco onde estiver danificado será substituído por novo reboco de acordo com memorial de calculo.

A demolição do piso cerâmico ocorrerá nos locais indicados.

Será alugado um container para almoxarifado durante toda a execução da obra.

O quadro verde na sala dos professores.

O mato no lado direito será removido em uma faixa de 3 metros.

Deverá ser executado a lavagem das paredes com jato de alta pressão no meia altura do muro, nas paredes externas da escola e na mureta no alambrado, afim de remover todo o mofo e sujeira existente.

As basculas dos comodoss ao lado da secretaria como: banheiro, sala de aula e almoxarifado, serão removidas.

Todas as grades da escola serão removidas, lixadas e pintadas e logo após serão soldadas novamente.



## **2. PISO E ESTRUTURAS**

Todos os locais descritos no memorial de calculo deverão ser apicoados para receber revestimento.

Sera fornecido e assentado revestimento cerâmico no piso nos locais de acordo com memorial de calculo indicado.

Na ampliação da secretaria será colocado rodapé igual ao existente.

Será executado concreto armado, incluindo concreto, aço e forma nas novas áreas a serem modificadas de acordo com memorial de calculo.

Deverão ser fornecidos e instalados os equipamentos de gás.

## **3. ESQUADRIAS**

As vergas serão instaladas nos locais indicados.

As portas que foram removidas, serão substituídas por outras novas, assim como os marcos e soleiras de acordo com memorial de calculo.

Todas as esquadrias metálicas e em madeira serão pintadas com tinta esmalte sintético.

A secretaria e a sala ao lado receberão uma janela de alumínio.

Nos banheiros serão instaladas portas de alumínio de acordo com o memorial de cálculo.

Serão fornecidas e instalados portões de ferro e grades de ferro nos locais indicados no memorial de calculo.

Os banheiros PNE receberão barras de apoio nas paredes e na porta.

Será fornecida e instalada bascula e vidros nos locais indicados no memorial de cálculo.

## **4. PINTURA**



As paredes que possuem tinta a base de PVA serão lixadas e pintadas.

As paredes externas e o muro serão pintados com tinta acrílica.

O nome da escola será pintado em letras de 20 x 30 em tinta acrílica.

Os tijolinhos nas salas serão pintados com verniz.

## **5. PAREDES**

Os revestimentos cerâmicos será fornecido e instalado nas paredes de acordo com o memorial de calculo.

O quadro branco deverá ser removido e reassentado na sala dos professores.

O chapisco, o reboco e o emassamento serão substituídos ou realizados de acordo com o memorial de calculo, assim como a remoção do mesmo.

Nas novas despensas serão fornecidas e instaladas prateleiras em granito cinza nas dimensões descritas em memorial de cálculo.

O granito de 3cm de largura descrito em memorial de calculo serão substituídos onde forem passar cabos ou tubos, assim como as ceramicas, 0,15 x 0,15 e as 0,10 x 0,10.

## **6. INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS**

Todos os aparelhos e equipamentos elétricos descritos em planilha deverão ser substituídos e seguidos conforme memorial de cálculo.

## **7. INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS**

Todos os aparelhos e equipamentos hidraulicos descritos em planilha deverão ser substituídos e seguidos conforme memorial de cálculo.

## **8. COBERTURA**

A cobertura receberá reparos substituindo telhas onde for necessário.



## 9. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Todo o entulho proveniente da obra deverá ser removido do local, e no final da obra toda a escola deverá ser limpa.

Para trabalhos no predio, será utilizado andaime.

Nos locais indicados em memorial de calculo, será realizada a limpeza da cerâmica.

Todos os projetos complementares se houver necessidade ficara a cargo da empresa vencedora.