

MEMORIAL DESCRITIVO DE PROJETO

OBRA: Construção de Praça Urbana

LOCAL: Av. Rio Doce, Bairro Mauá, Baixo Guandu - ES

1. INTRODUÇÃO

Este memorial tem o objetivo de descrever os serviços que serão necessários para a execução da construção de praça urbana no bairro Mauá.

A obra deverá cumprir os projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT (associação Brasileira de Normas Técnicas) referentes a execução dos serviços e materiais a serem empregados.

Em caso de dúvidas sobre o projeto, acabamento ou técnica empregada para a execução do serviço, deverá ser solicitada a assessoria do autor ou do fiscal de obra para a solução do caso.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

O fechamento da obra deverá ser feito com tapume com telha metálica com 2,20m de altura, circundando toda a praça com afastamento de 2 metros do perímetro de limite da mesma, e ficará por conta da contratada. Além disso deve ser instalada a placa de identificação da obra nas medidas de 2,0x4,0 metros, conforme o padrão DER.

Em relação à entrada de energia, o padrão deverá ser instalado no local indicado em projeto, e seguir com os cabos que alimentarão os postes ornamentais no caminho proposto, passando pelos eletrodutos que foram especificados na planilha orçamentária.

A tubulação para a drenagem do espaço de playground, deve ser feita antes da pavimentação ser completada. O ponto de torneira deverá permanecer no mesmo local que está instalado, pois ficará dentro do canteiro.

3. DEMOLIÇÕES

Todo meio fio existente deverá ser retirado, para a instalação de um novo meio fio que será de concreto pré-fabricado. Há a necessidade também da remoção de todo piso intertravado, assim como as árvores próximas ao muro da Vale deverão ser removidas.

O reboco do muro que está danificado em vários locais também deve ser retirado.

4. MOVIMENTAÇÕES DE TERRA

Para construção de elementos de fundação, blocos e as vigas baldrame, o terreno será escavado de forma manual. Após a concretagem das fundações, deve-se fazer o aterro das valas que foram escavadas.

5. ESTRUTURAL

Executar toda estrutura obedecendo rigorosamente as normas da ABNT (associação Brasileira de Normas Técnicas) referentes a execução dos serviços e materiais a serem empregados.

As dimensões dos elementos estruturais devem seguir o projeto arquitetônico e o memorial de cálculo. Todas as estruturas que serão aterradas devem ser devidamente impermeabilizadas.

6. ALVENARIA

Toda alvenaria empregada será com bloco estrutural cheios, com espessura de 9cm. O acabamento será feito com argamassa de chapisco e reboco no arco que delimita o espaço de playground.

No muro da Vale devem ser feitos reparos com argamassa de reboco, e a sua base também deve ser rebocada.

7. PAVIMENTAÇÃO

O meio fio utilizado será de concreto pré-moldado com as dimensões de 15x12x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, que será instalado em todo o perímetro da praça, e na delimitação dos canteiros. A pavimentação será em piso intertravado, com bloco retangular 20x10 cm, na cor cinza natural.

Na área do playground será instalada a grama sintética, com uma base feita de pó de pedra, devidamente compactada, com 4 cm de espessura.

8. PAISAGISMO

A muda da árvore indicada deverá ter altura mínima de 2 metros. A grama será do tipo Esmeralda, plantadas em placas em perfeito estado. A área a ser gramada deverá ser nivelada e ter um rebaixo de 5 cm, para garantir uma

uniformidade do plantio. Nos canteiros próximos ao muro da Vale está proposto o plantio de arbustos especificados em projeto.

9. MOBILIÁRIO

O mobiliário urbano da praça, será constituído por mesas de jogos, playground, postes coloniais, lixeiras e bancos conforme detalhe em projetos.

O arco de concreto contará com um banco de madeira, que será chumbada no muro e na estrutura do arco, e contará com apoios em metalon também chumbados na parede. Nessa estrutura serão penduradas correntes que ficarão por cima do banco como elemento decorativo.

A Placa de inauguração que existe na praça deve ser colocada ao lado da estrutura do arco.

10. PINTURA

O muro da Vale deve ser totalmente lixado antes de receber a nova pintura.

O Muro será pintado com a cor especificada em projeto, e uma parte deverá ter uma pintura estilo grafite mostrando a história do bairro. E atrás do playground também receber uma pintura diferenciada, conforme projeto.

Os canteiros, o arco de concreto no muro e o arco para limitação do playground também será pintado.

O piso todo da praça receberá uma pintura em duas demãos, inclusive meio fio, e o piso podo tátil. E a superfície que receberá a pintura deve estar limpa, sem imperfeições ou sujeiras que atrapalhem na aplicação da tinta.

11. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Após o termino dos serviços, a CONTRATADA deve fazer a limpeza da obra. A praça deverá estar pronta para utilização, e o seu entorno também deve ser limpo.

Baixo Guandu - ES, 05 de novembro de 2023.

FABRÍCIO BENÍCIO DE BRITO