



MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NO BAIRRO VALPARAÍSO



PMBG-ES	
Processo nº	4420/9
Fólia nº	47
Visto	

1 INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem como finalidade, determinar e especificar os serviços necessários para a execução da obra de construção de praça pública no bairro Valparaíso.

Todos os serviços serão executados segundo as Normas Técnicas e especificações. Os projetos, a execução e a fiscalização da obra, deverão ter profissionais como responsáveis técnicos, regularmente registrados no CREA ou CAU e demais órgãos necessários à legalização da obra.

A CONSTRUTORA/CONTRATADA, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra, deve ter, obrigatoriamente, pleno conhecimento dos projetos e memoriais da obra, bem como as condições locais onde serão executadas as mesmas, não podendo ser alterados sem a autorização prévia da FISCALIZAÇÃO.

Todos os serviços deverão ser executados empregando-se materiais de 1° qualidade, mão de obra especializada e ferramentas e equipamentos apropriados, sendo submetidos à FISCALIZAÇÃO para análise e aprovação, inclusive rejeitando serviços em desacordo com o projeto, obrigando-se a CONSTRUTORA/CONTRADA a retirar da obra os materiais impugnados, ficando por conta da CONSTRUTORA/CONTRADA os custos de demolição e reconstrução que forem determinadas.

A CONSTRUTORA/CONTRATADA, nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os materiais e serviços adotados na execução da obra, bem como medidas de segurança segundo as "Normas Regulamentadoras de Segurança e Saúde no Trabalho" pertinentes, segundo o Ministério do Trabalho e Emprego. Todos os Equipamentos de Proteção Individual – EPI e Equipamentos de Proteção Coletivas – EPC, serão de uso obrigatório para todos os funcionários.

A CONSTRUTORA/CONTRATADA deverá encaminhar, quando solicitados pela FISCALIZAÇÃO, os certificados de garantia dos materiais e equipamentos utilizados nas instalações, objeto deste memorial, devidamente acompanhados da respectiva cópia das notas fiscais de aquisição deles.



A obra obedecerá à boa técnica, atendendo às recomendações da ABNT, as exigências do código de obras do município e das concessionárias de serviços públicos locais.

2 DADOS DA OBRA

Edificação Pública – Praça no bairro Valparaíso.

Localização: Rua Wilson Santana Lopes Filho, esquina com a rua Almir Rabbi, Bairro Valparaíso, Baixo Guandu – ES, CEP: 29.730-000

Área total construída: 198,25 m²

3 SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1 PLACA DA OBRA

A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 1 (uma) placa de obra, nas dimensões de 2,00 x 4,00 m, conforme o modelo fornecido, confeccionada com material resistente às intempéries, contendo informações relativas à obra e cores padrão Prefeitura Municipal. A placa deverá ser instalada em local de fácil visibilidade e o fornecimento, serviços de instalação e manutenção durante a execução da obra serão atribuídos ao construtor. Será afixada uma placa para todo o projeto.

3.2 TAPUME

O tapume deverá ser executado isolando o perímetro externo do terreno com a rua, seguindo o limite do meio fio, com afastamento de 2m do limite do terreno, com altura de 2,20m.

4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Executar a entrada de energia elétrica, incluindo o poste para padrão de concreto, que deverá ser instalado no local indicado em projeto, e seguir com os cabos que alimentarão os postes ornamentais e os refletores led coloridos RGB no caminho proposto em projeto, passando os eletrodutos que foram especificados.



5 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

Instalar ponto de torneira para irrigação na praça, além da instalação de ralo para drenagem da área do playground, incluindo joelho 90° e tubo de Pvc.

6 DEMOLIÇÕES

Executar a demolição do meio fio existente, da calçada e de alguns bancos que estão no local, bem como remover o entulho e destiná-lo ao local adequado. Realizar o corte e destocamento de algumas das árvores existentes no local, seguindo a indicação.

7 MOVIMENTAÇÕES DE TERRA

Realizar a escavação e reaterro, nos locais onde será executado o meio fio e a viga baldrame da jardineira do playground, além da área total da praça.

8 ESTRUTURA - JARDINEIRA

Executar a jardineira contemplando os serviços de concreto magro para lastro, forma de chapa compensada resinada, armadura CA-50 (incluindo estribo), concreto Fck 25Mpa e pintura impermeabilizante. Após, executar a alvenaria com blocos de concreto estrutural (14x19x39cm), incluindo chapisco e reboco paulista, além de chapim em granito ou mármore. Todos os serviços listados deverão seguir os quantitativos e especificações em planilha orçamentária e projeto arquitetônico.

9 PAVIMENTAÇÃO

Executar o meio fio de concreto pré-moldado, que será instalado em todo o perímetro da praça, e também nos canteiros, assim como projeto arquitetônico.

O passeio em piso intertravado deve ser executado com blocos de concreto retangular coloridos e em cor natural, nas dimensões 10x20cm e espessura de 6cm, nas cores cinza, amarela e vermelha, de acordo com indicação em projeto. Executar a rampa de acessibilidade e o pisante do banco no canteiro, além do ladrilho hidráulico pastilhado. Na área do playground, pó de pedra e grama sintética 20mm.



10 PAISAGISMO

A grama será do tipo Esmeralda, plantadas em placas com perfeito estado, nivelada e com um rebaixo de 5 cm, para garantir uma uniformidade do plantio. As mudas de árvore indicadas deverão ter as alturas mínimas/máximas seguindo a especificação em planilha e indicação em projeto. Nos canteiros indicados, serão plantadas mudas de forração especificada em projeto, bem como o plantio de arbusto.

11 MOBILIÁRIO

A edificação receberá a instalação de lixeiras cilíndricas, poste colonial de jardim tipo ornamental, com duas luminárias, mesa de jogos e banco de concreto aparente, bancos de modelo tamanduá com 1,50m de comprimento, playground e placas de inauguração de obra instaladas em pedestal de concreto, além dos balizadores e dois bancos de concreto armado aparente, seguindo os quantitativos e layout dos projetos.

12 PINTURA

Realizar pintura nos balizadores, mesas de jogos e todos os bancos de concreto, incluindo a mureta da jardineira. Pintar também todo o piso em suas respectivas cores, bem como o meio-fio da edificação e dos canteiros.

13 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

A obra deverá ser entregue completamente limpa e pronta para uso.

Baixo Guandu, 24 de maio de 2024.



FABRÍCIO BENÍCIO DE BRITO

CREA: ES-014512/D