

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descreve de forma detalhada os serviços, materiais e sistemas previstos para a execução da **Quadra Escolar Coberta com Vestiário**, conforme planilha orçamentária da obra.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Serão realizados os serviços iniciais necessários para organização e instalação do canteiro de obras, incluindo:

- Montagem de **barracão para almoxarifado** em compensado, com cobertura, piso cimentado e instalação de ponto de luz.
 - Instalação de **placa de obra** conforme padrão DER.
 - **Locação da obra** com gabaritos de madeira, garantindo o correto posicionamento da construção.
 - Execução de redes provisórias:
 - **Rede de esgoto provisória** com fossa, filtro e ligações conforme projeto.
 - **Rede de energia trifásica** com quadro de distribuição e disjuntores.
 - **Rede de água provisória** com padrão de entrada.
 - Demolições de alvenarias e concreto armado necessárias para adequação do terreno.
-

2. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

Inclui todas as etapas para preparação do solo:

- **Escavações manuais** em solo de 1ª categoria, até 1,5m de profundidade.
 - **Aterro e reaterro de valas**, utilizando areia e compactador.
 - **Remoção de entulhos**, com fornecimento de caçamba, transporte e disposição em área licenciada.
 - **Aterro de áreas de calçada** com areia compactada, garantindo a regularização da superfície.
-

3. INFRAESTRUTURA

Compreende a execução das bases de sustentação da edificação:

- Aplicação de **impermeabilização asfáltica** em duas demãos nas superfícies das fundações.
 - Construção de **vigas baldrames**, atendendo às dimensões e especificações estruturais do projeto.
-

4. SUPERESTRUTURA

Etapas correspondente ao corpo estrutural da edificação:

Pilares

- Montagem de **formas em compensado plastificado**.
- Execução de pilares em **concreto FCK 25 MPa**.
- Colocação de **armaduras CA-50 e CA-60**, conforme detalhamento estrutural.

Vigas

- Formas em compensado plastificado reutilizável.
- Aplicação de concreto usinado FCK 25 MPa.
- Armaduras metálicas dobradas e montadas conforme projeto.

Laje Pré-Moldada

- Instalação de **laje unidirecional pré-moldada**, com vigotas e enchimento cerâmico, formando o forro dos ambientes dos vestiários.
-

5. PAREDES E PAINÉIS

- Execução de **alvenaria de vedação** com blocos cerâmicos de 9 cm e 19 cm, com argamassa preparada em betoneira.
 - Aplicação de **alvenaria maciça** em pontos específicos.
 - Instalação de **elementos vazados (cobogós)** de concreto para ventilação natural das áreas de vestiário.
-

6. COBERTURA

- Montagem de **estrutura metálica em arco**, com vão de 30 metros, atendendo às exigências de resistência e estabilidade.
 - Fixação de telhas metálicas do tipo **galvalume ondulado**, com aplicação de fitas anticorrosivas e sobreposição adequada para garantir estanqueidade.
-

7. ESQUADRIAS

- Instalação de **portas de madeira semi-ocas** para pintura.

- Colocação de **portas e janelas de alumínio** tipo veneziana e maxim-ar, incluindo batentes e ferragens.
 - Aplicação de **vidros transparentes de 4mm**.
-

8. REVESTIMENTOS

Envolvem os serviços de preparação e acabamento das superfícies internas e externas:

- Aplicação de **chapisco**, emboço e reboco.
 - Revestimento cerâmico nas paredes internas dos vestiários, em altura total.
 - Cerâmica especial 10x10 cm em locais determinados no projeto.
-

9. PISOS

- Execução de **lastro granular** em toda a área para nivelamento.
 - Piso poliesportivo em **concreto armado**, com 10 cm de espessura, acabamento com rotoalizador e juntas serradas preenchidas com mastique.
 - Execução de **passeios externos** cimentados.
 - Assentamento de **cerâmica esmaltada** em ambientes internos.
 - Instalação de piso **tátil de alerta** para acessibilidade conforme normas vigentes.
-

10. PINTURA

- Aplicação de **selador acrílico**, massa corrida e massa acrílica, conforme os ambientes.
 - Pintura interna e externa em **tinta látex acrílica**.
 - Pintura de estruturas metálicas com **primer epóxi** e acabamento epóxi de alta espessura.
 - Pintura epóxi sobre piso específico.
 - **Demarcação da quadra poliesportiva** com tinta apropriada.
-

11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

- Instalação completa de tubulação de PVC soldável e rígido.
 - Fornecimento e instalação de **caixa d'água de 3.000L**.
 - Instalação de conexões, engates, registros, válvulas e acessórios.
 - Equipamentos sanitários:
 - bacias convencionais, bacias PNE, lavatórios, cubas, torneiras, sifões e chuveiros elétricos.
-

12. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Execução de **caixas de inspeção** em concreto e PVC.
 - Instalação de **tanque séptico** e **sumidouro** pré-moldados.
 - Instalação de tubulações para esgoto sanitário e águas pluviais.
 - Conexões diversas (joelhos, junções, curvas, reduções).
-

13. DRENAGEM PLUVIAL

- Instalação de calhas metálicas galvanizadas.
 - Tubos PVC de grande diâmetro para descida de águas pluviais.
 - Execução de canaleta de concreto com grelha metálica para escoamento superficial.
-

14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Instalação de eletrodutos rígidos e corrugados.
 - Passagem de cabos elétricos de diferentes bitolas para iluminação, tomadas e equipamentos.
 - Instalação de quadros de distribuição, disjuntores, DR, tomada, interruptores e luminárias LED.
 - Iluminação externa com **refletores LED de 300W**.
 - Instalação de **padrão trifásico** de entrada.
-

15. SPDA – SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS

- Instalação de hastes tipo copperweld.
 - Cordoalha de cobre nu.
 - Caixas de inspeção e eletrodutos para aterramento.
 - Conectores metálicos e terminais de pressão.
-

16. SERVIÇOS DIVERSOS

- Instalação de **alambrado galvanizado** com portão.
- Execução de **bancadas de granito** e soleiras.
- Instalação de **bancos de concreto**.
- Equipamentos de acessibilidade: barras de apoio, corrimãos e banco articulado para PCD.
- Instalação de espelhos e acessórios de banheiro.
- Equipamentos esportivos:
 - tabelas e aros de basquete,
 - postes e redes de vôlei,
 - redes de futsal.
- Limpeza geral da obra e instalação de placa de inauguração.

Baixo Guandu, 12 de março de 2025.

FABRÍCIO BENÍCIO DE BRITO

Secretário Municipal de Obras