



MEMORIAL DESCRITIVO - UNIDADES - LOTES URBANOS - BAIRRO ROSARIO II - AREA 01

QUADRA A

LOTE - 01 - UNIDADE 34

LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2				142,78	BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS	
LOTE	Frente		Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.699,2744	7.841.675,2626		
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação						
01	11,17	Rua Florentino Avidos	11,00	Lote 07 e 08	12,00	Remanescente	13,96	Lote - 03	48,13	142,78	286.697,3005	7.841.657,5966		
TOTAL									142,78		286.689,4689	7.841.665,3210		

LOTE - 02 - UNIDADE 35

LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2				164,39		BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS	
LOTE	Frente		Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.692,8218	7.841.684,3851			
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação							
02	11,17	Rua Florentino Avidos	11,00	Lote 06 e 07	13,96	Lote 01	15,93	Lote 03 e 04	52,06	164,39	286.689,4689	7.841.665,3210			
TOTAL									286.681,6373		7.841.673,0454				

LOTE - 03 - UNIDADE 36

LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2				114,52	BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS	
LOTE	Frente			Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.677,9897	7.841.689,2841	
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação						
03	9,43	Rua Projetada	6,93	Lote 02	14,22	Rua Florentino Avidos	14,00	Lote 04	44,58	114,52	286.692,8218	7.841.684,3851		
TOTAL									286.684,6094		7.841.695,9956			

LOTE - 04 - UNIDADE 37

LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2				126,00		BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS	
LOTE	Frente			Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.671,6698	7.841.682,8764		
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação							
04	9,00	Rua Projetada	9,00	Lote 02	14,00	Lote 03	14,00	Lote 05 e 06		46,00	126,00	286.687,9572	7.841.679,4530		
									TOTAL	126,00		286.677,9897	7.841.689,2841		

LOTE - 05 - UNIDADE 38

LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2				126,00	BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS	
LOTE	Frente			Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.661,8388	7.841.672,9089	
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação						
05	9,00	Rua Projetada	9,00	Lote 04	14,00	Rua Projetada	14,00	Lote 06		46,00	126,00	286.678,0775	7.841.676,5564	
									TOTAL			126,00	286.671,6698	7.841.682,8764

LOTE - 06 - UNIDADE 39

LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2				126,00		BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS	
LOTE	Frente		Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.674,6541	7.841.660,2690			
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação			286.668,2464	7.841.666,5890			
06	9,00	Rua Projetada	9,00	Lote 02 e 04	14,00	Lote 05	14,00	Lote 07	46,00	126,00	286.678,0775	7.841.676,5564			

	TOTAL	126,00	286.684,4851	7.841.670,2365
--	-------	--------	--------------	----------------

LOTE - 07 - UNIDADE 40												
LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2			126,00	BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS
LOTE	Frente		Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.681,0618	7.841.653,9491
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação			286.674,6541	7.841.660,2690
07	9,00	Rua Projetada	9,00	Lote 01 e 02	14,00	Lote 06	14,00	Lote 08	46,00	126,00	286.684,4851	7.841.670,2365
TOTAL									126,00		286.690,8928	7.841.663,9165

LOTE - 08 - UNIDADE 41												
LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2			126,00	BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS
LOTE	Frente		Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.687,4694	7.841.647,6291
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação			286.681,0618	7.841.653,9491
08	9,00	Rua Projetada	9,00	Lote 01	14,00	Lote 07	14,00	Remanescente	46,00	126,00	286.690,8928	7.841.663,9165
TOTAL									126,00		286.697,3005	7.841.657,5966

QUADRA B												
LOTE - 01 - UNIDADE 42												
LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2			126,00	BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS
LOTE	Frente		Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.681,8517	7.841.641,9334
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação			286.672,0207	7.841.631,9659
09	9,00	Rua Projetada	9,00	Area Remanescente	14,00	Area Remanescente	14,00	Lote 02	46,00	94,64	286.665,6130	7.841.638,2859
TOTAL									126,00		286.675,4440	7.841.648,2533

LOTE - 02 - UNIDADE 43												
LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2			126,00	BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS
LOTE	Frente		Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.669,0364	7.841.654,5733
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação			286.675,4440	7.841.648,2533
10	9,00	Rua Projetada	9,00	Area Remanescente	14,00	Lote 01	14,00	Lote 03	46,00	96,21	286.665,6130	7.841.638,2859
TOTAL									126,00		286.659,2053	7.841.644,6058

LOTE - 03 - UNIDADE 44												
LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2			126,00	BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS
LOTE	Frente		Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.662,6287	7.841.660,8933
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação			286.669,0364	7.841.654,5733
11	9,00	Rua Projetada	9,00	Area Remanescente	14,00	Lote 02	14,00	Lote 04	46,00	96,78	286.659,2053	7.841.644,6058
TOTAL									126,00		286.652,7977	7.841.650,9258

LOTE - 04 - UNIDADE 45												
LOTE URBANO		Nº DE ÁREAS = 01				ÁREA TOTAL = M2			126,00	BAIXO GUANDU - ES		COORDENADAS
LOTE	Frente		Fundos		Lateral Direito		Lateral Esquerdo		Perímetro (m)	Área do lote (m²)	286.656,2210	7.841.667,2132
Nº	Medida(m)		Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação	Medida (m)	Confrontação			286.662,6287	7.841.660,8933
12	9,00	Rua Projetada	9,00	Area Remanescente	14,00	Lote 03	14,00	Rua Projetada	46,00	95,20	286.652,7977	7.841.650,9258
TOTAL									126,00		286.646,3900	7.841.657,2457

TOTAL GERAL	1.555,69
-------------	----------