

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DE PRÉDIO PÚBLICO - ANTIGA CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU-ES						BDI:	33,25%
ENDEREÇO:	BAIXO GUANDU - ES			CONT.PREV:	SEM DESONERAÇÃO		DATA BASE:	fev/26
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE	UNIT	UNIT+BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 24.682,45
1.1	DER	10206	Demolição De Revestimento Com Azulejos	m2	31,40	R\$ 50,26	R\$ 66,97	R\$ 2.102,59
1.2	DER	10208	Retirada De Revestimento Antigo Em Reboco	m2	50,10	R\$ 10,05	R\$ 13,39	R\$ 670,81
1.3	DER	10209	Demolição De Alvenaria	m3	1,84	R\$ 60,32	R\$ 80,38	R\$ 148,12
1.4	DER	10214	Retirada De Portas E Janelas De Madeira, Inclusive Batentes	m2	4,41	R\$ 16,07	R\$ 21,41	R\$ 94,42
1.5	SINAPI	97640	Remoção De Forros De Drywall, Pvc E Fibromineral, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af. 09/2023	m2	114,65	R\$ 2,74	R\$ 3,65	R\$ 418,47
1.6	SINAPI	97641	Remoção De Forro De Gesso, De Forma Manual, Sem Reaproveitamento. Af. 09/2023	m2	29,23	R\$ 3,69	R\$ 4,92	R\$ 143,81
1.7	DER	10223	Retirada De Aparelhos Sanitários	und	3,00	R\$ 20,79	R\$ 27,70	R\$ 83,10
1.8	DER	10240	Retirada De Pontos Elétricos (Luminárias, Interruptores E Tomadas)	und	75,00	R\$ 10,99	R\$ 14,64	R\$ 1.098,00
1.9	DER	10246	Lixamento De Parede Com Pintura Antiga Pva Para Recebimento De Nova Camada De Tinta	m2	705,89	R\$ 3,81	R\$ 5,08	R\$ 3.585,92
1.10	DER	10254	Remoção De Telhas Cerâmica, Tipo Francesa, Inclusive Cumeeira	m2	218,47	R\$ 9,72	R\$ 12,95	R\$ 2.829,19
1.11	DER	10323	Retirada De Torneiras E Registros	und	4,00	R\$ 10,99	R\$ 14,64	R\$ 58,56
1.12	DER	10325	Demolição De Estrutura De Madeira Para Telhado	m2	218,47	R\$ 29,28	R\$ 39,02	R\$ 8.524,70
1.13	DER	10402	Raspagem E Limpeza Do Terreno (Manual)	m2	1,00	R\$ 4,43	R\$ 5,90	R\$ 5,90
1.14	DER	10227	Retirada De Caixa D Água De Fibrocimento, Inclusive Tubulação De Lijação	und	1,00	R\$ 41,59	R\$ 55,42	R\$ 55,42
1.15	DER	10271	Retirada De Caixas/Quadros Elétricos	und	16,00	R\$ 14,93	R\$ 19,89	R\$ 318,24
1.16	DER	30304	Índice De Preço Para Remoção De Entulho Decorrente Da Execução De Obras (Classe A Conama - Nbr 10.004 - Classe II-B), Incluindo Aluguel Da Caçamba, Carga, Transporte E Descarga Em Área Licenciada	m3	16,28	R\$ 85,16	R\$ 113,48	R\$ 1.847,45
1.17	DER	10202	Demolição De Piso Revestido Com Cerâmica	m2	143,88	R\$ 14,07	R\$ 18,75	R\$ 2.697,75
2			INSTALAÇÕES DO CANTEIRO DE OBRAS					R\$ 3.981,84
2.1	DER	20305	Placa De Obra Nas Dimensões De 2,0 X 4,0 M, Padrão Der	m2	8,00	R\$ 244,24	R\$ 325,45	R\$ 2.603,60
2.2	DER	10402	Raspagem E Limpeza Do Terreno (Manual)	m2	233,60	R\$ 4,43	R\$ 5,90	R\$ 1.378,24
3			ALVENARIA					R\$ 989,77
3.1	DER	50602	Alvenaria De Vedação Com Blocos De Concreto 14X19X39Cm, C/ Resistência Mínimo A Compressão De 3 Mpa, Assentados C/ Argamassa De Cimento, Cal Hidratada Ch1 E Areia No Traço 1:0,5:8, Preparo Com Betoneira, Esp. Juntas 10Mm E Esp. Da Parede S/ Revestimento 14Cm	m2	8,52	R\$ 87,18	R\$ 116,17	R\$ 989,77
4			REVESTIMENTO					R\$ 11.338,93
4.1	DER	40813	Impermeabilização De Superfície Com Argamassa Impemeabilizante, Semiflexível Bicomponente, 4 Demãos , Sika Top 107, Viaplus 1000 Ou Equivalente	m2	104,93	R\$ 72,12	R\$ 96,10	R\$ 10.083,77
4.2	DER	120101	Chapisco De Argamassa De Cimento E Areia Média Ou Grossa Lavada, No Traço 1:3, Espessura 5 Mm	m2	29,45	R\$ 7,24	R\$ 9,65	R\$ 284,19
4.3	DER	120302	Reboco De Argamassa De Cimento, Cal Hidratada Ch1 E Areia Média Ou Grossa Lavada No Traço 1:0,5:6, Espessura 5Mm	m2	29,45	R\$ 24,74	R\$ 32,97	R\$ 970,97
5			ESQUADRIAS					R\$ 11.978,84
			ESQUADRIAS DE MADEIRA					R\$ 11.978,84
5.1	DER	60108	Marco Em Madeira De Lei Tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra Ou Equivalente, Com 15 X 3Cm De Batente, Nas Dimensões: 0,90 X 2,10 M	und	1,00	R\$ 450,80	R\$ 600,69	R\$ 600,69
5.2	DER	60102	Marco Em Madeira De Lei Tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra Ou Equivalente, Com 15 X 3Cm De Batente, Nas Dimensões: 0,70 X 2,10 M	und	1,00	R\$ 378,40	R\$ 504,22	R\$ 504,22
5.3	DER	60103	Marco Em Madeira De Lei Tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra Ou Equivalente, Com 15 X 3Cm De Batente, Nas Dimensões: 0,80 X 2,10 M	und	3,00	R\$ 378,40	R\$ 504,22	R\$ 1.512,66
5.4	DER	60107	Alizar Em Madeira De Lei Tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra Ou Equivalente, Com 5 X 1,5Cm	m	38,20	R\$ 24,04	R\$ 32,03	R\$ 1.223,55
5.5	DER	61102	Fechadura Com Maçaneta Tipo Alavanca E Chave Tipo Yale - Imab, Stan, Allianca Ou Equivalente	und	5,00	R\$ 134,14	R\$ 178,74	R\$ 893,70
5.6	DER	61304	Porta Em Madeira De Lei Tipo Angelim Pedra Ou Equivalente, Esp. 30 A 35Mm C/ Enchimento Em Madeira 1A Qualidade, Tipo Sarrafeada Para Pintura, Inclusive Alizares, Dobradiças E Fechadura Tipo Alavanca Em Latão Cromado Lafonte Ou Equivalente, Exclusive Marco, Nas Dimensões: 0,90 X 2,10 M	und	1,00	R\$ 1.037,10	R\$ 1.381,94	R\$ 1.381,94
5.7	DER	61702	Porta Em Madeira De Lei Angelim Pedra Ou Equivalente, Esp. 30 A 35Mm, Maciça, Tipo Veneziana, Inclusive Dobradiças, Exclusive Alizar, Marco E Fechadura, Nas Dimensões: 0,70 X 2,10 M	und	1,00	R\$ 1.024,09	R\$ 1.364,60	R\$ 1.364,60
5.8	DER	61703	Porta Em Madeira De Lei Angelim Pedra Ou Equivalente, Esp. 30 A 35Mm, Maciça, Tipo Veneziana, Inclusive Dobradiças, Exclusive Alizar, Marco E Fechadura, Nas Dimensões: 0,80 X 2,10 M	und	3,00	R\$ 1.125,07	R\$ 1.499,16	R\$ 4.497,48
6			ESQUADRIAS METÁLICAS					R\$ 2.265,46
			GRADES E PORTÕES					R\$ 2.265,46
6.1	SINAPI	100717	Lixamento Manual Em Superfícies Metálicas Em Obra. Af. 01/2020	m2	27,78	R\$ 13,34	R\$ 17,78	R\$ 493,93
6.2	DER	190417	Pintura Sobre Metal, Aplicação Manual, Com Duas Demãos De Tinta Esmalte Sintético, Referência Suvinil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Uma Demão De Fundo Anticorrosivo	m2	27,78	R\$ 47,86	R\$ 63,77	R\$ 1.771,53
7			ESQUADRIAS METÁLICAS - PORTAS E JANELAS					R\$ 424,37
7.1	DER	71702	Báscula Para Vidro Em Alumínio Anodizado Cor Natural, Linha 25, Completa, Com Tranca, Caixilho, Alizar E Contramarco, Exclusive Vidro	m2	0,42	R\$ 758,28	R\$ 1.010,41	R\$ 424,37
8			VIDROS					R\$ 4.307,42
8.1	DER	80102	Vidro Plano Transparente Liso, Com 4 Mm De Espessura	m2	12,46	R\$ 259,44	R\$ 345,70	R\$ 4.307,42
9			COBERTURAS					R\$ 69.707,22
9.1	SINAPI	92539	Trama De Madeira Composta Por Ripas, Caibros E Terças Para Telhados De Até 2 Águas Para Telha Cerâmica Ou De Concreto, Incluso Transporte Vertical. Af. 10/2025	m2	218,47	R\$ 102,51	R\$ 136,59	R\$ 29.840,82
9.2	SINAPI	94227	Calha Em Chapa De Aço Galvanizado Número 24, Desenvolvimento De 33 Cm, Incluso Transporte Vertical. Af. 07/2019	m	18,14	R\$ 58,21	R\$ 77,56	R\$ 1.406,94
9.3	DER	90212	Cobertura Nova De Telhas Cerâmicas Tipo Capa E Canal Inclusive Cumeeiras (Telhas Compradas Na Fábrica, Posto Obra)	m2	218,47	R\$ 132,11	R\$ 176,04	R\$ 38.459,46

10			PISO		-				R\$	66.433,42
10.1	DER	130112	Lastro De Concreto Não Estrutural, Espessura De 6 Cm	m2	8,12	R\$	53,08	R\$	70,73	R\$ 574,33
10.2	DER	130103	Regularização De Base Para Revestimento Cerâmico, Com Argamassa De Cimento E Areia No Traco 1:5, Espessura: 3 Cm	m2	146,00	R\$	25,67	R\$	34,21	R\$ 4.994,66
10.3	DER	130237	Assentamento E Rejuntamento De Piso Em Porcelanato (Dimensões Superiores A 30X30Cm) Utilizando Dupla Colagem De Argamassa Colante Para Porcelanato Tipo Acii/Acii, Exclusive Fornecimento Do Porcelanato E Do Rejunte	m2	143,88	R\$	56,46	R\$	75,23	R\$ 10.824,09
10.4	DER	130234	Porcelanato Natural Retificado, Acabamento Acetinado, Dim. 60X60Cm, Ref. Platina Na Eliane/Equiv, Utilizando Dupla Colagem De Argamassa Colante Para Porcelanato Tipo Acii E Rejunte E Rejunte 3Mm Para Porcelanato	m2	143,88	R\$	207,99	R\$	277,15	R\$ 39.876,34
10.5	DER	130230	Piso Argamassa Alta Resistência Tipo Granilite Ou Equiv De Qualidade Comprovada, Esp De 10Mm, Com Juntas Plástica Em Quadros De 1M, Na Cor Natural, Com Acabamento Anti-Derrapante Mecanizado, Inclusive Regularização E=3.0Cm	m2	48,52	R\$	139,17	R\$	185,44	R\$ 8.997,55
10.6	SINAPI	88649	Rodapé Cerâmico De 7Cm De Altura Com Placas Tipo Esmaltada De Dimensões 45X45Cm. Af_02/2023	m	103,50	R\$	8,46	R\$	11,27	R\$ 1.166,45
11			PINTURA E REVESTIMENTOS		-					R\$ 49.706,43
11.1	SINAPI	87273	Revestimento Cerâmico Para Paredes Internas Com Placas Tipo Esmaltada De Dimensões 33X45 Cm Aplicadas Na Altura Inteira Das Paredes. Af_02/2023 Pe	m2	69,78	R\$	66,77	R\$	88,97	R\$ 6.208,33
11.2	SINAPI	88485	Fundo Selador Acrílico, Aplicação Manual Em Parede, Uma Demão. Af_04/2023	m2	453,67	R\$	5,33	R\$	7,10	R\$ 3.221,06
11.3	DER	160707	Pintura Com Tinta Látex Pva Suvinil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Selador Em Paredes Internas E Forros A Três Demãos	m2	453,67	R\$	27,22	R\$	36,27	R\$ 16.454,61
11.4	SINAPI	88484	Fundo Selador Acrílico, Aplicação Manual Em Teto, Uma Demão. Af_04/2023	m2	48,52	R\$	6,62	R\$	8,82	R\$ 427,95
11.5	DER	160707	Pintura Com Tinta Látex Pva Suvinil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Selador Em Paredes Internas E Forros A Três Demãos	m2	21,63	R\$	27,22	R\$	36,27	R\$ 784,52
11.6	DER	160708	Pintura Com Tinta Acrilica Suvinil, Coral Ou Metalatex, Inclusive Selador Acrílico, Em Paredes Externas A Três Demãos	m2	252,22	R\$	27,41	R\$	36,52	R\$ 9.211,07
11.7	DER	190101	Emassamento De Paredes E Forros, Com Duas Demãos De Massa Corrida, Referência Suvinil, Coral, Metalatex Ou Equivalente, Inclusive Uma Demão De Líquido Selador Pva, Referência Suvinil, Coral Ou Metalatex Ou Equivalente	m2	453,67	R\$	18,22	R\$	24,28	R\$ 11.015,11
11.8	SINAPI	102213	Pintura Verniz (Incolor) Alquídicco Em Madeira, Uso Interno E Externo, 2 Demãos. Af_01/2021	m2	68,46	R\$	26,13	R\$	34,82	R\$ 2.383,78
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		-					R\$ 59.397,71
12.1	DER	151710	Padrão De Entrada De Energia Elétrica, Trifásico, Entrada Aérea, A 4 Fios, Carga Instalada Em Muro De 57001 Até 75000W - 220/127V	und	1,00	R\$	7.511,94	R\$	10.009,66	R\$ 10.009,66
12.2	DER	150635	Caixa De Passagem 400X400X120Mm, Chapa 18, Com Tampa Parafusada	und	1,00	R\$	279,00	R\$	371,77	R\$ 371,77
12.3	DER	151139	Eletrodo Pead Parede Simples, Corrugado, Cor Preta, Diâmetro 2", Referência Kanaflex, Plastibras Ou Equivalente	m	6,00	R\$	27,24	R\$	36,30	R\$ 217,80
12.4	DER	151423	Cabo De Cobre Termoplástico (Pvc) Flexível Isolado 0,60/1Kv, Antichama, Hepr 90°C ? 35,0Mm2	m	24,80	R\$	42,79	R\$	57,02	R\$ 1.414,10
12.5	DER	151902	Quadro Distrib. Energia, Embutido Ou Semi Embutido, Capac. P/ 28 Disj. Din, C/Barram Trif. 100A Barra. Neutro E Terra, Fab. Em Chapa De Aço 12 Usq Com Porta, Espelho, Trinco Com Fechad Ch Yale, Ref. Qdtn li-28Din-Cemar Ou Equiv.	und	1,00	R\$	603,54	R\$	804,22	R\$ 804,22
12.6	DER	151332	Mini-Disjuntor Tripolar 125A, Curva C, 20Ka, 127/220Vca, Referência Siemens, Ge, Schneider Ou Equivalente	und	1,00	R\$	388,73	R\$	517,98	R\$ 517,98
12.7	DER	151323	Mini-Disjuntor Bipolar 40A, Curva C, 5Ka, 127/220Vca, Referência Siemens, Ge, Schneider Ou Equivalente	und	1,00	R\$	69,74	R\$	92,93	R\$ 92,93
12.8	DER	151306	Mini-Disjuntor Bipolar 16A, Curva C, 5Ka, 127/220Vca, Referência Siemens, Ge, Schneider Ou Equivalente	und	6,00	R\$	64,96	R\$	86,56	R\$ 519,36
12.9	DER	151321	Mini-Disjuntor Bipolar 25A, Curva C, 5Ka, 127/220Vca, Referência Siemens, Ge, Schneider Ou Equivalente	und	2,00	R\$	64,96	R\$	86,56	R\$ 173,12
12.10	DER	151322	Mini-Disjuntor Bipolar 32A, Curva C, 5Ka, 127/220Vca, Referência Siemens, Ge, Schneider Ou Equivalente	und	1,00	R\$	64,96	R\$	86,56	R\$ 86,56
12.11	DER	151303	Mini-Disjuntor Monopolar 25A, Curva C, 5Ka, 127/220Vca, Referência Siemens, Ge, Schneider Ou Equivalente	und	1,00	R\$	23,06	R\$	30,73	R\$ 30,73
12.12	DER	151337	Dispositivo De Proteção Contra Surto (Dps) Bipolar, 40Ka, 275Vca, Referência Siemens, Steck, Clamper Ou Equivalente	und	3,00	R\$	103,78	R\$	138,29	R\$ 414,87
12.13	DER	151301	Mini-Disjuntor Monopolar 16A, Curva C, 5Ka, 127/220Vca, Referência Siemens, Ge, Schneider Ou Equivalente	und	3,00	R\$	23,06	R\$	30,73	R\$ 92,19
12.14	DER	151801	Ponto Padrão De Luz No Teto - Considerando Eletrodo Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (4.5M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (16.2M) E Caixa Pvc 4X4" (1 Und)	und	31,00	R\$	215,66	R\$	287,37	R\$ 8.908,47
12.15	DER	181002	Luminaria Sobrepor Compl., Corpo Ch. Aço Pintada Branca, Refletor Aletas Parabólicas Alum. Alta Pureza E Refletância Inclusive 2 Lâmpadas Led T8 20W Temp. De Cor 5000K Bivolt C/ 1,20M - Ref. Cs232AI-N - Ames, 2447 - Lumavi Ou Equivalente	und	19,00	R\$	181,28	R\$	241,56	R\$ 4.589,64
12.16	DER	151820	Ponto Padrão De Interruptor De 1 Tecla Intermediário - Considerando Eletrodo Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (3.3M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (15.8M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	7,00	R\$	184,70	R\$	246,11	R\$ 1.722,77
12.17	DER	151803	Ponto Padrão De Tomada 2 Pólos Mais Terra - Considerando Eletrodo Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (5.0M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (16.5M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	14,00	R\$	219,76	R\$	292,83	R\$ 4.099,62
12.18	DER	151802	Ponto Padrão De Luz Na Parede - Considerando Eletrodo Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (4.5M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (16.2M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	10,00	R\$	191,93	R\$	255,75	R\$ 2.557,50
12.19	DER	180205	Interruptor De Duas Teclas Simples 10A/250V, Com Placa 4X2"	und	3,00	R\$	53,32	R\$	71,05	R\$ 213,15
12.20	COMP	9	Refletor Led 200W Colorido Rgb A Prova De Água	und	12,00	R\$	172,75	R\$	230,19	R\$ 2.762,28
12.21	DER	180201	Tomada Padrão Brasileiro Linha Branca, Nbr 14136 (1 Módulo) - 2 Polos + Terra 10A/250V, Inclusive Suporte E Placa 4X2"	und	24,00	R\$	36,99	R\$	49,29	R\$ 1.182,96
12.22	DER	151805	Ponto Padrão De Tomada Para Chuveiro Elétrico - Considerando Eletrodo Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (9.0M), Fio Isolado Pvc De 6.0Mm2 (32.5M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	1,00	R\$	537,84	R\$	716,67	R\$ 716,67
12.23	SINAPI	91993	Tomada Alta De Embutir (1 Módulo), 2P+T 20 A, Incluindo Suporte E Placa - Fornecimento E Instalação. Af_03/2023	un	4,00	R\$	66,20	R\$	88,21	R\$ 352,84
12.24	DER	151806	Ponto Padrão De Tomada Para Ar Refrigerado - Considerando Eletrodo Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (6.0M), Fio Isolado Pvc De 4.0Mm2 (21.6M) E Caixa Pvc 4X2" (1 Und)	und	9,00	R\$	312,07	R\$	415,83	R\$ 3.742,47

12.25	DER	151807	Ponto Padrão De Ventilador No Teto - Considerando Eletroduto Pvc Rígido De 3/4" Inclusive Conexões (4.5M), Fio Isolado Pvc De 2.5Mm2 (21.6M) E Caixa Pvc 4X4" (1 Und)	und	8,00	R\$ 253,87	R\$ 338,28	R\$ 2.706,24
12.26	SINAPI	97607	Luminária Arandela Tipo Tartaruga, De Sobrepor, Com 1 Lâmpada Led De 6 W, Sem Reator - Fornecimento E Instalação. Af 09/2024	un	8,00	R\$ 104,25	R\$ 138,91	R\$ 1.111,28
12.27	DER	160613	Ponto Para Iluminação De Emergência Completo, Inclusive Bloco Autônomo De Iluminação 2X9W Com Tomada Universal	und	8,00	R\$ 253,74	R\$ 338,11	R\$ 2.704,88
12.28	DER	160612	Placa De Sinalização De Segurança Código 14 - 315/158(Nbr 13.434); Código S3(Nt 14/2010-Es) ("Saída De Emergência" - Seta Vertical)	und	6,00	R\$ 26,78	R\$ 35,68	R\$ 214,08
12.29	SINAPI	101632	Relé Fotoelétrico Para Comando De Iluminação Externa 1000 W - Fornecimento E Instalação. Af 02/2025	un	4,00	R\$ 31,43	R\$ 41,88	R\$ 167,52
12.30	SINAPI	98307	Tomada De Rede RJ45 - Fornecimento E Instalação. Af 08/2025	un	14,00	R\$ 73,28	R\$ 97,65	R\$ 1.367,10
12.31	DER	160808	Fornecimento E Instalação De Cabo De Rede Par Trançado 4 Pares Categoria 5E	m	183,52	R\$ 4,20	R\$ 5,60	R\$ 1.027,71
12.32	DER	180201	Tomada Padrão Brasileiro Linha Branca, Nbr 14136 (1 Módulos) - 2 Polos + Terra 10A/250V, Inclusive Suporte E Placa 4X2"	und	12,00	R\$ 36,99	R\$ 49,29	R\$ 591,48
12.33	DER	180202	Tomada Padrão Brasileiro Linha Branca, Nbr 14136 (1 Módulos) - 2 Polos + Terra 20A/250V, Inclusive Suporte E Placa 4X2"	und	16,00	R\$ 42,42	R\$ 56,52	R\$ 904,32
12.34	DER	180702	Ventilador De Teto Base Madeira Sem Alojamento Para Luminária, Ref. Tron Ou Equivalente, Com Comando De Interruptor Simples, Sem Dimer Para Regulagem De Velocidade	und	8,00	R\$ 282,31	R\$ 376,18	R\$ 3.009,44
13			INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS		-			R\$ 22.916,18
13.1	SINAPI	86888	Bacia Sanitária Com Caixa Acoplada Louça Branca - Fornecimento E Instalação. Af 02/2026	un	3,00	R\$ 570,43	R\$ 760,10	R\$ 2.280,30
13.2	DER	140705	Ponto Para Esgoto Primário (Vaso Sanitário)	pt	3,00	R\$ 128,35	R\$ 171,03	R\$ 513,09
13.3	DER	170115	Cuba De Louça Branca De Embutir Redonda, 36Cm - L-41 ? Deca Ou Equivalente, Inclusive Válvula De Saída Cromada 1?, Sifão Em Metálico Tipo Copo Cromado 1? X 1/2" E Engate Flexível Trançado Inox 1/2? X 30Cm, Exclusive Torneira	und	2,00	R\$ 349,47	R\$ 465,67	R\$ 931,34
13.4	DER	140701	Ponto De Água Fria (Lavatório, Tanque, Pia De Cozinha, Etc...)	pt	6,00	R\$ 110,03	R\$ 146,61	R\$ 879,66
13.5	DER	140706	Ponto Para Esgoto Secundário (Pia, Lavatório, Mictório, Tanque, Bidê, Etc...)	pt	4,00	R\$ 99,29	R\$ 132,30	R\$ 529,20
13.6	SINAPI	100860	Chuveiro Elétrico Comum Corpo Plástico, Tipo Ducha - Fornecimento E Instalação. Af 02/2026	un	1,00	R\$ 150,41	R\$ 200,42	R\$ 200,42
13.7	DER	140702	Ponto Com Registro De Pressão (Chuveiro, Caixa De Descarga, Etc...)	pt	3,00	R\$ 239,44	R\$ 319,05	R\$ 957,15
13.8	DER	140709	Ponto Para Ralo Seco, Inclusive Ralo Pvc 10 Cm Com Grelha Em Pvc	pt	2,00	R\$ 103,74	R\$ 138,23	R\$ 276,46
13.9	DER	140708	Ponto Para Ralo Sifonado, Inclusive Ralo Sifonado 100 X 40 Mm C/ Grelha Em Pvc	pt	2,00	R\$ 100,26	R\$ 133,60	R\$ 267,20
13.10	DER	170220	Bancada De Granito Com Espessura De 2 Cm	m2	2,98	R\$ 395,77	R\$ 527,36	R\$ 1.571,53
13.11	DER	50205	Divisória Sanitária De Granito Cinza Andorinha Esp. 3 Cm. Assentada Com Argamassa De Cimento E Areia No Traço 1:3	m2	5,51	R\$ 440,69	R\$ 587,22	R\$ 3.235,58
13.12	SINAPI	86900	Cuba De Embutir Retangular De Aço Inoxidável, 46 X 30 X 12 Cm - Fornecimento E Instalação. Af 02/2026	un	1,00	R\$ 240,32	R\$ 320,23	R\$ 320,23
13.13	SINAPI	86911	Torneira Cromada Longa, De Parede, 1/2" Ou 3/4", Para Pia De Cozinha, Padrão Popular - Fornecimento E Instalação. Af 02/2026	un	1,00	R\$ 71,14	R\$ 94,79	R\$ 94,79
13.14	SINAPI	86883	Sifão Do Tipo Flexível Em Pvc 1" X 1.1/2" - Fornecimento E Instalação. Af 02/2026	un	1,00	R\$ 11,71	R\$ 15,60	R\$ 15,60
13.15	DER	170550	Reservatório De Polietileno De 2000L, Inclusive Peça De Apoio 6X16 Cm, Exclusive Flanges E Torneira De Bóia	und	1,00	R\$ 1.667,88	R\$ 2.222,45	R\$ 2.222,45
13.16	SINAPI	98102	Caixa De Gordura Simples, Circular, Em Concreto Pré-Moldado, Diâmetro Interno = 0,4 M, Altura Interna = 0,4 M. Af 12/2020	un	1,00	R\$ 190,66	R\$ 254,05	R\$ 254,05
13.17	DER	170321	Registro De Gaveta Bruto Abnt Diâmetro 1" (25Mm) ? Docol, Deca Ou Equivalente	und	2,00	R\$ 84,85	R\$ 113,06	R\$ 226,12
13.18	SINAPI	94796	Torneira De Boia Para Caixa D'Água, Roscável, 3/4" - Fornecimento E Instalação. Af 08/2021	un	1,00	R\$ 48,57	R\$ 64,72	R\$ 64,72
13.19	DER	170324	Registro De Gaveta Bruto Abnt Diâmetro 2" (50Mm) ? Docol, Deca Ou Equivalente	und	2,00	R\$ 244,99	R\$ 326,45	R\$ 652,90
13.20	DER	141106	Caixas De Inspeção De Alv. Blocos Concreto 9X19X39Cm, Dim.100X60Cm E Hmáx = 1M, Com Tampa De Conc. Esp. 5Cm, Lastro De Conc. Esp. 10Cm, Revest Intern. C/ Chapisco E Reboco Impermeabilizado, Incl. Escavação, Reatero E Enchimento	und	4,00	R\$ 874,89	R\$ 1.165,79	R\$ 4.663,16
13.21	DER	140707	Ponto Para Caixa Sifonada, Inclusive Caixa Sifonada Pvc 150X150X50Mm Com Grelha Em Pvc	pt	4,00	R\$ 185,07	R\$ 246,61	R\$ 986,44
13.22	DER	140903	Tubo Pvc Rígido Para Esgoto No Diâmetro De 100Mm Incluindo Escavação E Aterro Com Areia	m	1,00	R\$ 66,81	R\$ 89,02	R\$ 89,02
13.23	DER	140208	Padrão Entrada D Água Com Caixa Enterrada Para Hidrômetro Com Diâmetro De 1" - Padrão 2B Da Cesan. Caixa Em Alvenaria 60X80X40Cm E Com Tampa Articulada De Ferro Fundido, Registro E Conexões Para Instalação De Hidrômetro. Conferir Detalhe	und	1,00	R\$ 1.264,37	R\$ 1.684,77	R\$ 1.684,77

14			DIVERSOS		-				R\$	9.109,47
14.1	DER	80201	Espelho Para Banheiros Espessura 4 Mm, Incluindo Chapa Compensada 10 Mm, Moldura De Alumínio Em Perfil L 3/4", Fixado Com Parafusos Cromados	m2	1,44	R\$ 634,04	R\$ 844,86	R\$ 1.216,60		
14.2	SINAPI	95545	Saboneteira De Parede Em Metal Cromado, Incluso Fixação. Af 02/2026	un	1,00	R\$ 58,18	R\$ 77,52	R\$ 77,52		
14.3	SINAPI	95547	Saboneteira Plástica Tipo Dispenser Para Sabonete Líquido Com Reservatório 800 A 1500 Ml, Incluso Fixação. Af 02/2026	un	1,00	R\$ 68,69	R\$ 91,53	R\$ 91,53		
14.4	SINAPI	95544	Papeleira De Parede Em Metal Cromado Sem Tampa, Incluso Fixação. Af 02/2026	un	3,00	R\$ 59,25	R\$ 78,95	R\$ 236,85		
14.5	SINAPI	95543	Porta Toalha Banho Em Metal Cromado, Tipo Barra, Incluso Fixação. Af 02/2026	un	1,00	R\$ 84,01	R\$ 111,94	R\$ 111,94		
14.6	SINAPI	100866	Barra De Apoio Reta, Em Aço Inox Polido, Comprimento 60 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af 02/2026	un	1,00	R\$ 270,44	R\$ 360,36	R\$ 360,36		
14.7	SINAPI	100867	Barra De Apoio Reta, Em Aço Inox Polido, Comprimento 70 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af 02/2026	un	2,00	R\$ 284,44	R\$ 379,02	R\$ 758,04		
14.8	SINAPI	100868	Barra De Apoio Reta, Em Aço Inox Polido, Comprimento 80 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af 02/2026	un	2,00	R\$ 293,76	R\$ 391,44	R\$ 782,88		
14.9	SINAPI	100874	Puxador Para Pcd, Fixado Na Porta - Fornecimento E Instalação. Af 02/2026	un	1,00	R\$ 270,44	R\$ 360,36	R\$ 360,36		
14.10	DER	200583	Guarda Corpo Com Corrimão Duplo Em Tubo De Aço Inox Aisi 304, Ø2? (Montantes E Travamento Horizontal Superior), Ø1.1/2" (Corrimão Duplo E Travamento Horizontal Inferior) E Ø3/4" (Tubos Fixados Na Horizontal E Suportes Do Corrimão, Esp. 1.5Mm, H=1.10M, Canoplas De Acabamento	m	6,20	R\$ 618,94	R\$ 824,74	R\$ 5.113,39		
15			FORROS		-				R\$	33.787,34
15.1	SINAPI	96112	Forno Em Madeira Pinus, Para Ambientes Residenciais, Inclusive Estrutura Unidirecional De Fixação. Af 08/2023	m2	143,88	R\$ 176,23	R\$ 234,83	R\$ 33.787,34		
16			PPCI		-				R\$	2.494,78
16.1	SINAPI	101909	Extintor De Incêndio Portátil Com Carga De Pqs De 6 Kg, Classe Bc - Fornecimento E Instalação. Af 01/2026 Pe	und	4,00	R\$ 269,80	R\$ 359,51	R\$ 1.438,04		
16.2	DER	160612	Placa De Sinalização De Segurança Codigo 14 - 315/158(Nbr 13.434); Código S3(Nt 14/2010-Es) ("Saída De Emergência" - Seta Vertical)	und	11,00	R\$ 26,78	R\$ 35,68	R\$ 392,48		
16.3	DER	160604	Extintor De Incêndio De Água Pressurizada Capacidade 2A (10L), Inclusive Suporte De Parede Universal, Parafuso E Bucha S8, Exclusive Placa Sinalizadora Em Pvc Fotoluminescente E Pintura De Sinalização	und	2,00	R\$ 249,25	R\$ 332,13	R\$ 664,26		
17			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		-				R\$	4.489,09
17.1	DER	200401	Limpeza Geral Da Obra (Edificação)	m2	211,67	R\$ 12,40	R\$ 16,52	R\$ 3.496,79		
17.2	DER	200576	Placa Para Inauguração De Obra Em Alumínio Polido E=4Mm, Dimensões 40 X 50 Cm, Gravação Em Baixo Relevo, Inclusive Pintura E Fixação	und	1,00	R\$ 744,69	R\$ 992,30	R\$ 992,30		
			O BDI ADOTADO SEGUE RESOLUÇÃO TC Nº 366, DE 22 DE NOVEMBRO DE 2022.				TOTAL	R\$		378.010,72

DATA E LOCAL: BAIXO GUANDU - ES, 30 DE ABRIL DE 2026.

FABRÍCIO BENÍCIO DE BRITO

CREA: ES-14.512 / D